

	На що звернути увагу	Гармонія	Містечко 1	Містечко 2
Загальна інформація	Ділянка знаходиться в межах міста	✓		
	Зона згідно генерального плану міста	Ж-1		
	Цільове призначення землі	02.01 Під індивідуальну забудову		
	Рівень ґрунтових вод в межах норми	✓		
	Асфальтовані дороги	✓		
	Обмеження поверховості	Не вище 2 поверхів		
	Типи забудов розмежовані дорогою	✓		
	Варіативність ділянок	8, 10, 12 соток		
Документи	Межі ділянки відповідають кадастровій карті	✓		
	Кадастровий номер	✓		
	Топогеодезична зйомка	✓		
	Наявність технічної документації	✓		
Комунікації міські	Газопостачання	✓		
	Електроенергія	✓		
	Централізоване водопостачання	✓		
	Централізована каналізація	✓		
	Підведення комунікацій до ділянки	✓		
Безпека та комфорт	Обмеження швидкості транспорту	40 км/год		
	В'їзна транспортна розв'язка	Рух по колу		
	Пішохідні переходи на рівні тротуарів	✓		
	Освітлення вулиць та провулків	✓		
	Огородження території по периметру	✓		
	Система відеонагляду	✓		
	Облаштовані тротуари	✓		
Послуги	Сервісна компанія	✓		
	Чистка доріг від снігу	✓		
	Парковка для гостей	✓		
	Вивезення сміття	✓		
	Автомийка	✓		
	Благоустрій території	✓		
Інфраструктура	Аптека	✓		
	Магазин	✓		
	Дошкільні заклади	✓		
	Близькість розташування ТРЦ	Епіцентр, Екватор, Метро		
	Найближчі навчальні заклади	Школи №26 та №27		
	Зупинка громадського транспорту	7 хвилин ходи		
Дозвілля та активність	Велодоріжки	✓		
	Прокат велосипедів	✓		
	Дитячі майданики	✓		
	Бігові доріжки	✓		
	Місця для риболовлі	✓		
	Фітнес-центр	✓		
	Спортивні майданчики	✓		
	Барбекю-зони	✓		
	Додаткові можливості	Кінно-спортивний клуб «Конкур»		